



### Exceptional 300 sqm villa

Ref : 1-4522VM  
Area : 285 m<sup>2</sup>  
Rooms : 6  
Price : 1 850 000 € \*

Marly Privilege Croisette  
104 Boulevard de la Croisette  
06400 Cannes  
+33(0)4 93 94 07 06  
cannes@marlyprivilege.com  
www.marly-privilege.com